

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Герцена д. 8

Год ввода в эксплуатацию-1965, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 32

Площадь общего имущества ХВС 94.4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 830.7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
232.39	249859.31	231746.7	0	18112.61

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
229790.84	229790.84	0	91.97	209882.1	194082.45	15799.65	20141.13

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	32327.76
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	5912.64
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	48501.8
4	Уборка мест общего пользования, руб.	21347.06
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	13745.04
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7525.22
7	Расходы по управлению МКД, руб.	46610.32
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	18112.61
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства актуализация тенического паспорта МКД техническое обследование вентиляционных каналов	15799.65 199.65 6000 9600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев